

„Ez már az **ősz**. Borzongva kél a nap.  
Közeleg a rozsdaszínű áradat.  
Átjúg kertek, erdők, hegyek fölött -  
elnémul a rigó, el a tücsök...”!

Zelk Zoltán

Vége a nyári „pihenésnek”, tagozataink számos szakmai nap szervezésével szeretnék bemutatni tevékenységüket, munkájukat.



## A tartalomról:

- **Első őszi rendezvényünk a Szolgáltatói Tagozat szakmai napja**
- **Októberi rendezvényünk**
- **Novemberi terveink**
- **Óriási kedvezmény MIKSz tagoknak – Létesítménygazdálkodási-menedzser képzés**
- **Reklámlehetőség**
- **Belépés**

## **1. Első őszi rendezvényünk a Szolgáltatói Tagozat szakmai napja**



*Csőgörény*

kétes odórral rendelkező prémis állatkák bújnak elő, hanem egy frappáns műszaki megoldását láthatjuk a csőben maradó anyag teljes eltávolításának, ez a csőgörény. Biztosítja, hogy ne keveredjenek a különféle alapolajok a csőben. A nem is olyan könnyű négy ajakos gumi „görényt” a csőben sűrített levegő mozgatja. Fejet hajthattunk mérnök elődeink szakmai kiválósága előtt, a száz éve álló, szőnyegbombázást is túlélő agitátor tartályok megsemmisítése során. De láthattuk azt is, ahogyan a korszerű megoldások felváltják a „régit”, így sok kellemetlenségtől megszabadultak az üzemeltetők.

Például a tartályok gőzzel működő fűtési rendszere került kiváltásra, amelyről mindnyájan tudjuk, megannyi hibalehetőséget rejt/rejtett.

A flakongyártó később pedig a flakontöltő vonalat is nagy érdeklődéssel szemlélték vendégeink, akár csak a hordótöltő berendezést.

Kisdeák Lajos úrnak, a Szolgáltató Tagozat elnökének előadásában sok innovatív ötlettel és témával ismerkedhettünk meg, ráirányítva a figyelmet az energiatudatosságra, a karbantartás és a kenési tudományok összefüggéseire.

A Szolgáltató Tagozat rendezésében bepillantást nyerhettünk a MOL-LUB Kft. almásfüzitői gyárának életébe. Megtekinthettük eszközparkjukat, és ablakot nyitottak a résztvevők számára a kenéstechnika varázslatos világára. Megismerkedhettünk az alapolaj beérkeztetésének létesítményeivel, például az 1700 méter hosszú csővezeték végén lévő csőgörényes fogadó állomással. Természetesen itt nem a



*Olajvizsgáló labor*

Az olajvizsgáló laborban bemutatták nekünk, milyen módszerrel végzik az alapvető vizsgálatokat, a részecskeszámlálást és analízist, a víztartalom meghatározást. A szakemberek olajállapotot tükröző,

valamint kopásokra jellemző spektrális képfelvételeken mutatták be a kenőanyag elhasználódás illetve egyes gépalkatrészek tönkremeneteli jellegzetességeit.

Láthattuk a „terepi eszközöket”, amellyel a MOL-LUB Kft. szakemberei a helyszínen képesek a kenőanyag töltetek víztelenítésére, szilárd részecskék csaknem teljes kiszűrésére, különféle emulziók regenerálására.

Természetesen ennyi látnivaló és érdekes információ után számos új kérdés fogalmazódott meg a résztvevőkben, amelyek mind egy-egy előadás kiindulópontjaként szolgálhatnak a jövőben. Reméljük a következő alkalommal is megtöltjük a konferenciatermet!

Ezúton is köszönet a MOL-LUB Kft. szakembereinek és Kisdeák Lajos elnök úrnak, hogy létrejöhett ez a nem mindennapi rendezvény!



*Az olajak keverésére használt ún. panel, a - régebben a Forma1-ben is rendszeresített – automatikus elzárású csatlakozókkal*

## 2. Októberi rendezvényünk

**Az előző hírlevelünkben már beharangoztuk, időpontja módosult ugyan, de a témák változatlanok!**

**Október 30. - Létesítmény-fenntartási tagozatunk szakmai napja**



*Az "Én, a robot" c. film szuper agya, V.I.K.I.*

Érdekes, hogy a legtöbb sci-fi témájú filmben előkerül valamilyen felsőbb intelligenciával rendelkező szoftver, legyen az egy úrjármű, vagy éppen egy épület és a hozzá tartozó robotok vezérlő programja, tehát egyfajta mesterséges intelligencia. Miközben a jövő technikájának ábrázolásában szinte megkerülhetetlen a futurisztikus létesítmények vezérlésével „megbízott szuperagy”, napjaink kevésbé futurisztikus létesítményeinek őreiről hajlamosak vagyunk megfeledkezni. Ugyanis a

karbantartás emlegetése során első sorban a kulcsfontosságú termelő berendezések jutnak mindenki eszébe. Ugyanakkor a termelés lehetetlen lenne megfelelő körülményeket teremtő épületek, az ahhoz tartozó épületgépészet, valamint a szolgáltatások, mint pl. sűrített levegő-, technológiai gáz-, klimatizáló-, fűtési- és egyéb más hálózatok nélkül. E terület képviselője szervezetünkben a Létesítmény-fenntartási Tagozat, amelynek szervezésében szakavatott előadókkal a következő témákat járjuk körül:

- Épület felügyeleti rendszer
- Célszoftverek a létesítmény-fenntartásban
- Létesítmény-fenntartási rendszerek komplex fejlesztése
- „Üzemlátogatás” - egy korszerű létesítmény-fenntartó csapat munkájának megtekintése

## 3. Novemberi terveink

**November közepe: Gépipari tagozat szakmai napja**

Gépipari tagozatunk ismét érdekes témával fog megajándékozni bennünket, és minden bizonnyal ez alkalommal is sor kerül majd gártúrára.

**November 22. Eszköz és szoftver Tagozat szakmai napja**

E tagozatunk mindig a modernitást a korszerűséget csempészi be a hétköznapokba, hiszen a sok értékes és hasznos műszerűjdonság mindig üdítőleg hat egy műszaki emberre. Hiszen egy műszer már önmagában

is oly szép...

## November 29. MIKSz nap

Idei MIKSz napunkon a **részvételi díj tagjainknak ingyenes**, kiállítási és bemutatkozási lehetőséget kínálunk minden karbantartási, és azt támogató tagvállalatunknak, illetve nem tagok részére is. Reméljük, sokat tehetünk ezen a rendezvényen a társadalmi és szervezeti kapcsolatokért is!

Látogassa meg honlapunkat is ([www.miksz.org](http://www.miksz.org)), ahol nem csak a MIKSz rendezvényeiről talál bővebb tájékoztatást, hanem más, érdekes szakmai találkozókról is.

## 4. Óriási kedvezmény MIKSz tagoknak – Létesítménygazdálkodási-menedzser képzés



Létesítménygazdálkodási menedzser tanfolyam indul október 18-án.

A mindennapok kihívásaival szembe néző létesítménygazdálkodási menedzsernek ma már több területen (technológia, ökonómia, ökológia, jog) kell otthonosan mozognia. A WIFI Hungária tanfolyama ezekre a kihívásokra készíti fel az ingatlanüzemeltető szakembereket.

A képzés célja: olyan átfogó ismeret megszerzése, amely által a létesítménygazdálkodó / ingatlanüzemeltető szakemberek:

- a gazdaságos működtetési és szabályozási ismeretek birtokában,
- saját tapasztalatokat, best practice-ek is megvitatva,
- az ingatlangazdálkodási folyamatok modern műszaki és gazdasági menedzselése érdekében fejlesztik tudásukat.

Az összes modult elvégző és a vizsgát sikeresen teljesítő résztvevők **nemzetközileg elismert magyar német és angol nyelvű Oklevelet** kapnak.

**Jelentkezés feltétele:** műszaki- vagy egyéb szakmai végzettség, ennek hiányában hasonló területen szerzett tapasztalat.

### A MIKSz tagjai részére 100 000 Ft. + Áfa kedvezmény!

A képzésről bővebb információ kérhető: Máthé Enikő Tel: 06 1 4 880 883; e-mail: [mathe.eniko@wifi.hu](mailto:mathe.eniko@wifi.hu).  
A kedvezményes részvételhez a jelentkezési lapot [innen töltheti le](#).

## 5. Reklámlehetőség - Banner elhelyezése honlapunkon



**Figyelem! A MIKSz népszerűsége növekszik.** Idén ugyanis a google analytics tanulsága szerint, jószerével a „fél világ” böngészzi honlapunkat, és átlagosan több mint három percet időzik nálunk egy-egy látogató. Mit jelent ez? Azt jelenti, hogy az érdeklődők egyre növekvő számban kísérik figyelemmel rendezvényeinket, olvasgatják szakmai anyagainkat, böngészik honlapunk oldalait, és eközben természetesen, mintegy tudatalatt – tehát a leghatásosabban – bekúsznak a bannerekbe kódolt információk is a fejükbe. Érdemes tehát itt megjelenni! Ebben az évben TAGJAINK 5000 Ft/év összegért vehetik

igénybe szolgáltatásunkat. 2014-től piaci szintre emeljük a megjelenési díjat. Akik azonban 2013. évben igénybe veszik ezt a reklámlehetőséget, azok még két évig 50 % kedvezményt kapnak a díjból. Ugye megéri?!

## 6. Belépés

A szervezetünk létszáma folyamatosan bővül. Minden olyan céget és magánszemélyt örömmel fogadunk tagjaink sorába, aki céljaink megvalósításában kész aktívan közreműködni, az Alapító okiratban foglaltakat megismeri és elfogadja.

Kérdéseivel, kéréseivel forduljon a MIKSz titkárához, Lippai Katalinhoz.

Elérhetősége: [info@miksz.org](mailto:info@miksz.org), a 20/974-6496 mobilszám vagy a 62/562-713 telefon.

**dr. Péczely György**

MIKSz elnök

Amennyiben a Magyar Ipari Karbantartók Szervezetének tevékenysége felkeltette az érdeklődését, legyen szervezetünk tagja. Várjuk jelentkezését, tegyük együtt eredményesebbé a hazai vállalatok karbantartását, eredményesebbé és biztonságosabbá munkájukat!